

Заключение
о результатах общественных обсуждений

«25» апреля 2023 г.

г. Ярославль

Организатором общественных обсуждений - Управлением градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации Ярославского муниципального района

(указывается наименование организатора общественных обсуждений)

проведены общественные обсуждения в соответствии с постановлением Администрации Ярославского муниципального района от 29.03.2023 № 675 «О назначении общественных обсуждений по проекту схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории д. Шехнино Заволжского сельского поселения»

(указывается наименование проекта)

В общественных обсуждениях приняло участие

граждан - 6

организаций - 0

По результатам общественных обсуждений составлен протокол общественных обсуждений от 25.04.2023г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений были поданы следующие замечания и предложения от участников общественных обсуждений прошедших идентификацию в соответствии со статьей 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации:

- граждан, постоянно проживающих на территории, в границах которой расположены рассматриваемые земельные участки.

- правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, находящихся в границах рассматриваемой территории.

1) от участников общественных обсуждений (физических лиц) и аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений:

№	Участники обсуждений	Текст сообщения	Результат рассмотрения
1	Андрей С.	С представленным проектом схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории д. Шехнино - согласен. Данный земельный участок фактически является придомовой территорией многоквартирного дома №9, но пока он не сформирован, то не известны границы, в которых владельцы квартир указанного дома имеют права и обязанности по содержанию дома и придомовой территории.	В соответствии ст. 11.10. Земельного кодекса РФ, в целях соблюдения законодательства о градостроительной деятельности принять представленные предложения.
2	Валерий П.	Схема правильная! Поддерживаю.	
3	Владимир Ж.	Поддерживаю. Согласовано	
4	Денис Т.	Являясь владельцем земельного участка, дома и жителем д. Шехнино Заволжского сельского поселения, хочу участвовать в обсуждении. Со схемой проекта границы участка под многоквартирным домом по адресу д. Шехнино д. 9 согласен.	

№	Участники обсуждений	Текст сообщения	Результат рассмотрения
5	Анатолий Л.	Со схемой согласен	
6	Николай П.	Схема расположения земельного участка на КПТ, на котором расположен МКД д. Шехнино д.9, необходимо оставить проход к земельному участку с кадастровым номером 76:17:106201:118 шириной - не менее 1,50 метра.	В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам межевания территории, целесообразно учесть предложение.

Выводы по результатам общественных обсуждений:
Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Начальник управления градостроительства,
имущественных и земельных отношений

М.Н. Павлушин